

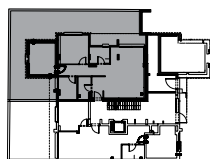
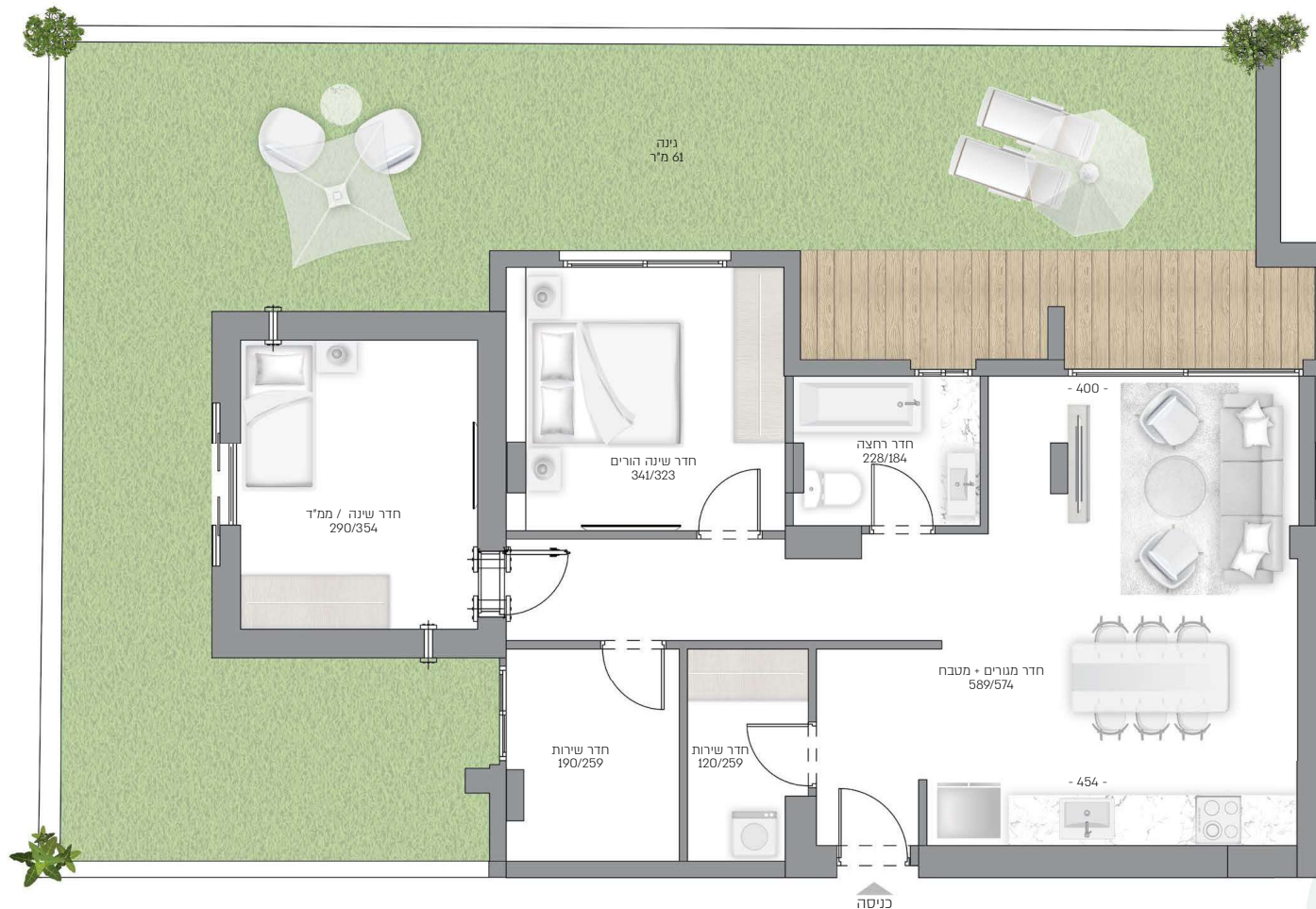
דירת גן 3 חדר'

קומה: קרקע

כיווני אוויר: צפון-דרום-מערב

שטח דירה: 81 מ"ר

שטח גינה: 61 מ"ר



הערכה זו חולון

עיקרי המפרט הטכני

- מדי מכוון מעצב אורגניזציה
- מעלית 4 טיפוסים
- חופי חיצוני וקדמי

דירה

- ריצוף גרניט פורצלן 80x80 בחדרי שינה, מטבח וסלון
- תריסים חשמליים מלבד מחדר וחדרי רחצה
- חלונות אלומיניום איכותיים
- דלתות פנים במבחר גוונים, כולל לבן ובד (למעט בממד)
- דלת כניסה מעוצבת

סלון

- אינטרוקום מסך צבעוני בכניסה לדירה
- הבנות מקורות טלפון, בקורות טלוויזיה, USB
- הבנה למערכת קולנוע ביתית והבנה לרשת מחשבים

מטבח

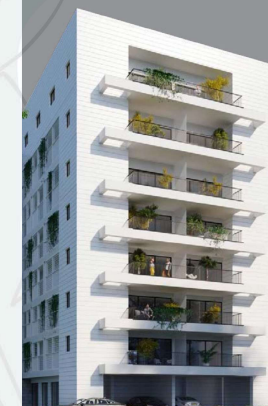
- מטבח וקדמי של מטבחני 40 או שיע
- כור בהתמנה שטוחה
- בר עם מוט נשף
- משטח מאבן שיש קיסר במבחר גוונים

חדרי רחצה

- אסלה חלודה
- ארון אמבטיה תמי כולל ראי
- ברזים מעוצבים
- הבנה לתנור חימום
- אמבטיה אקרילית
- אינטרפון 4 דרך

חדרי שינה

- הבנה מנף טלפון וטלוויזיה
- אפשרות להצבת מרפק בחדר שינה של ההורים



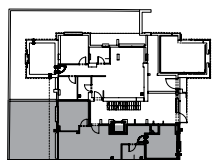
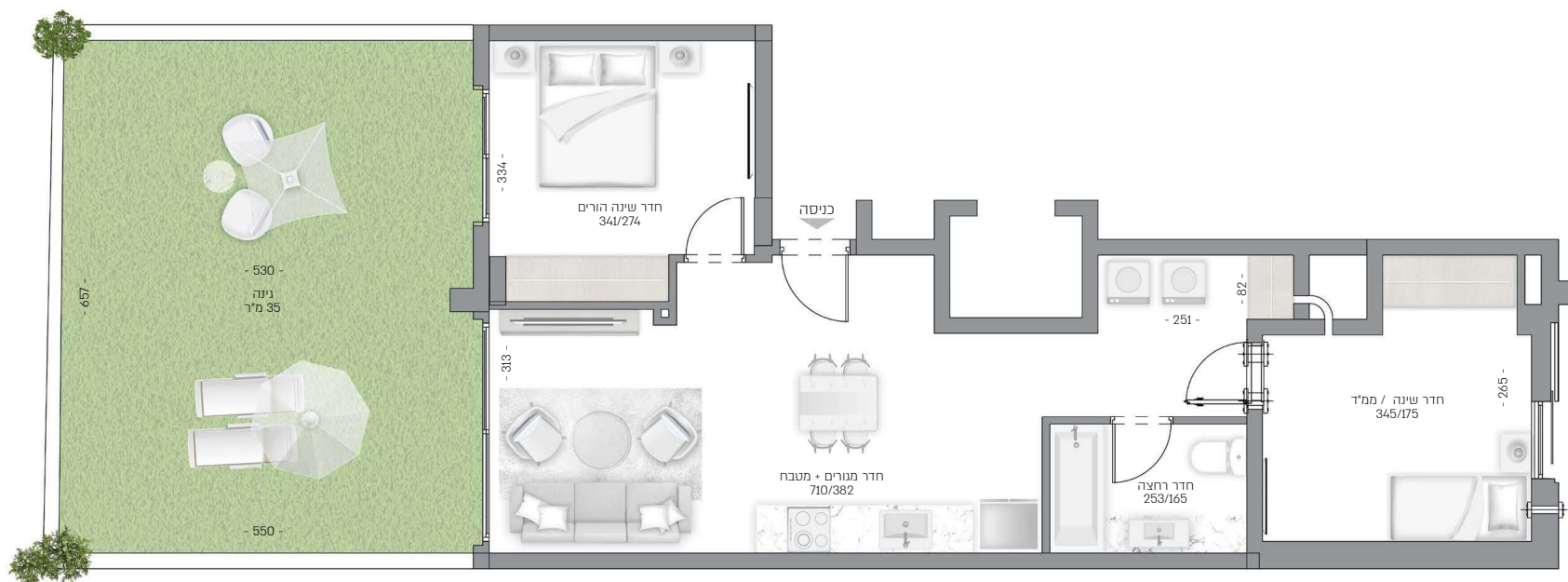
דירת גן 3 חדר'

קומה: קרקע

כיווני אוויר: צפון-דרום-מזרח-מערב

שטח דירה: 65 מ"ר

שטח גינה: 35 מ"ר



הערכה זו חולון

עיקרי המפרט הטכני

- בניין
- מדי ממואר מעוצב אורגני
- מעלית 4 טיפוסים
- חופי חיצוני וקדמי

דירה

- ריצוף גרניט מורצלן 80x80 בחדרי שינה, מטבח וסלון
- תריסים חשמליים מלבד ממד וחדרי רחצה
- חלונות אלומיניום איכותיים
- דלתות פנים במבחר גוונים, כולל לבן ובד (למעט בממד)
- דלת כניסה מעוצבת

סלון

- אינטרוקום מסך צבעוני בכניסה לדירה
- הבנות עקבות טלפון, נקודות טלוויזיה, USB
- הבנה למערכת קולנוע ביתית והבנה לרשת מחשבים

מטבח

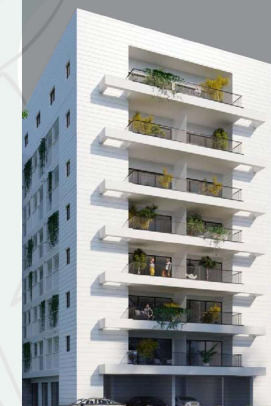
- מטבח וקדמי של מטבח 12 או שיע
- סור בהתאמה לשטח
- ברז עם מוט נשלף
- משטח מאבן שיש קיסר במבחר גוונים

חדרי רחצה

- אסלה חלודה
- ארון אמבטיה תמי כולל ראי
- ברזים משוצבים
- הבנה לתנור חימום
- אמבטיה אקרילית
- אינטרפוס 4 דרך

חדרי שינה

- הבנה מנף טלפון וטלוויזיה
- אפשרות להצבת מרפק בחדר שינה של הורים



19/23

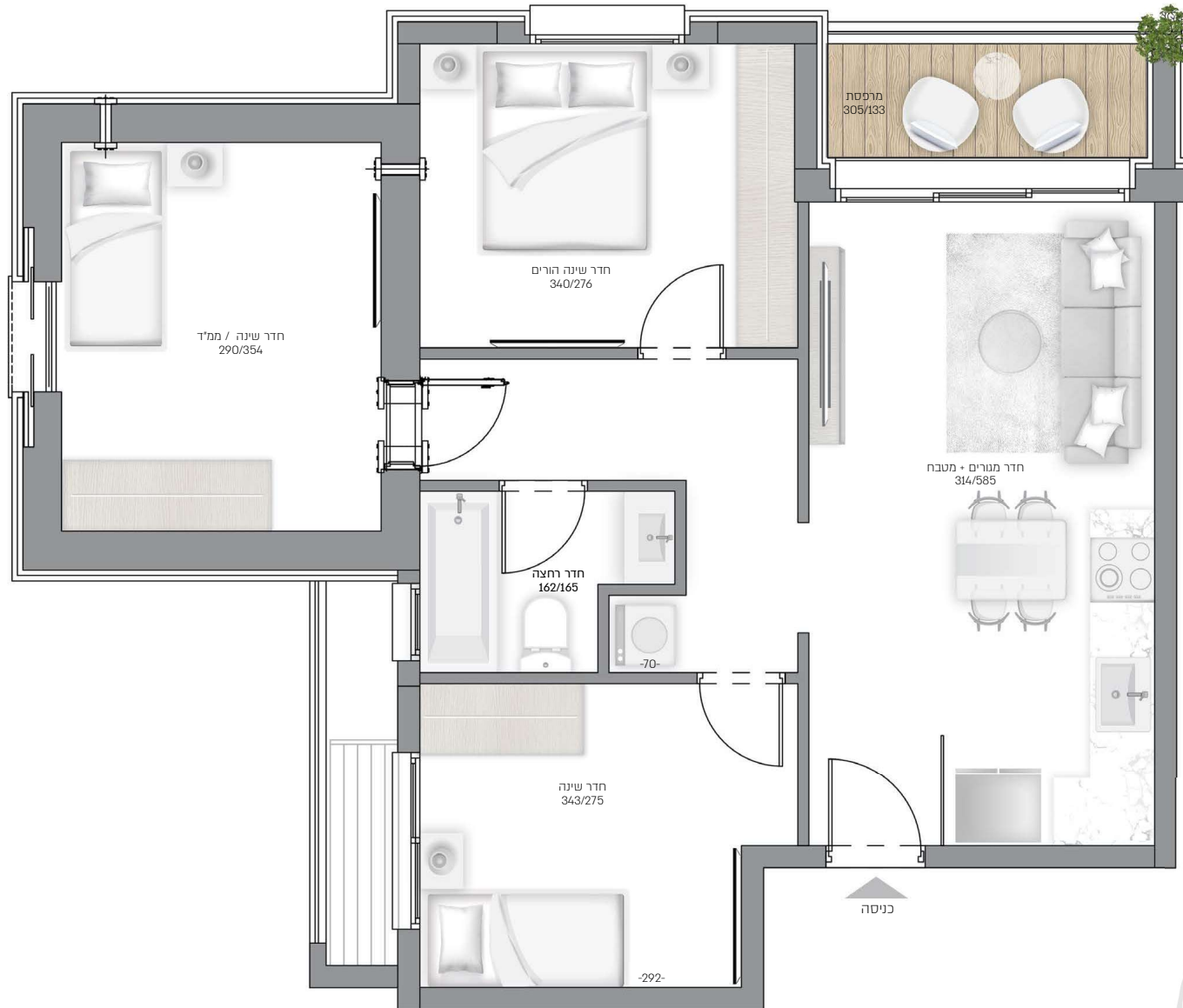
דירת 4 חד'

קומות: 5, 6

כיווני אוויר: צפון-מערב

שטח דירה: 67 מ"ר

שטח מרפסת: 4 מ"ר



הערבה 11 חולון

עיקרי המפרט הטכני

- מ"ב: 67 מ"ר
- מ"ר: 4 מ"ר
- ח"מ: 4 ח"מ

דירה

- ריצוף: גרניט מורצלן 80x80
- חדרים: חדרים מלבד מלבד מלבד
- חלונות: חלונות אלומיניום איכותיים
- דלתות: דלתות אלומיניום
- דלת כניסה: דלת כניסה מעוצבת

סלון

- אינטרקום: מסך צבעוני בכניסה לדירה
- חלונות: חלונות אלומיניום
- חלונות: חלונות אלומיניום

מטבח

- מטבח: מטבח יוקרתי של מטבח
- כיר: כיר ברהמנה שטוחה
- בר: בר עם מוט נשף
- משטח: משטח מאבן שיש קיסר במבחר גווני

חדרי רחצה

- אסלה: אסלה חלודה
- ארון: ארון אמבטיה תמי כולל ראי
- ברזים: ברזים מעוצבים
- הכנה: הכנה לתנור חימום
- אמבטיה: אמבטיה אקרילית
- אינטרקום: אינטרקום 4 דרך

חדרי שינה

- הכנה: הכנה לנר טלפון וטלוויזיה
- אכשורה: אכשורה לרצפת פרקט בחדר שינה של ההורים

מרפסת שמש

- ריצוף: ריצוף דמו פרקט
- בר: בר
- נק: נק צנח שמל מאור



20/24

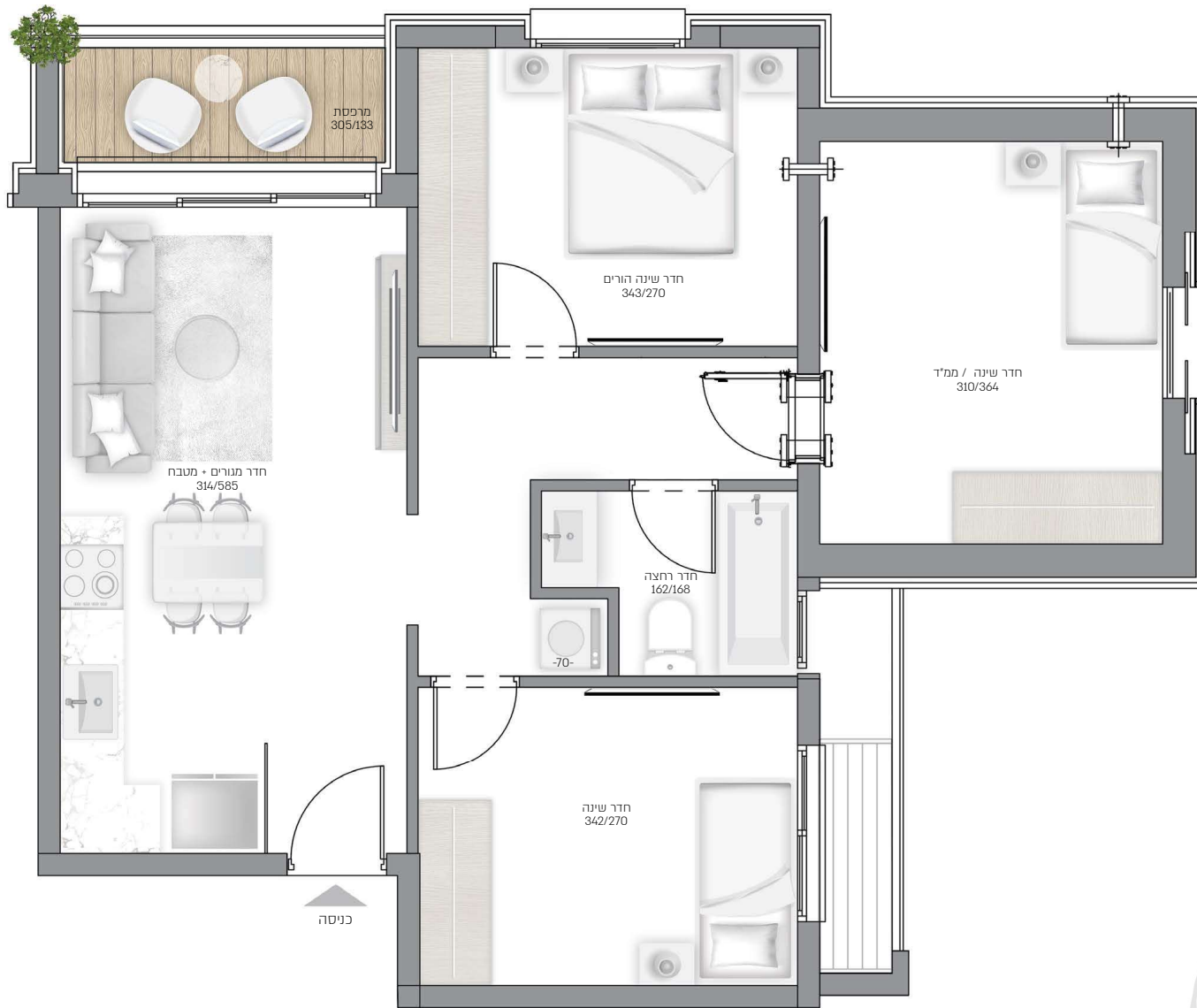
דירת 4 חד'

קומות: 5, 6

כיווני אויר: צפון-מזרח

שטח דירה: 67 מ"ר

שטח מרפסת: 4 מ"ר



הערבה 11 חולון

עיקרי המפרט הטכני

- מ"ב ממוצע מעוצב אורגני
- מעלית 4 טיפוסים
- חופי חיצוני וקדמי

דירה

- ריצוף גרניט מורצלן 80x80 בחדרי שינה, מטבח וסלון
- תריסים חשמליים מלבד ממ"ד וחדרי רחצה
- חלונות אלומיניום איכותיים
- דלתות פנים במבחר גוונים, כולל לבן ובד (למעט בממ"ד)
- דלת כניסה מעוצבת

סלון

- אינטרוקום מסך צבעוני בכניסה לדירה
- הבנות מקורות טלפון, בקורות טלוויזיה, USB
- הבנה למערכת קולנוע ביתית והבנה לרשת מחשבים

מטבח

- מטבח ווקרתי של מטבחי 4 או ש"ע
- כיור בהתאמה לשטוחה
- ברז עם מוט נשלף
- משטח מאבן שיש קיסר במבחר גוונים

חדרי רחצה

- אסלה חלודה
- ארון אמבטיה תמי כולל ראי
- ברזים מעוצבים
- הבנה לתנור חימום
- אמבטיה אקרילית
- אינטרפון 4 דרך

חדרי שינה

- הבנה מנף טלפון וטלוויזיה
- אפשרות לרצפת פרקט בחדר שינה של ההורים

מרפסת שמש

- ריצוף דמוי פרקט
- ברז
- נק"צ חשמל, מאור



21/25

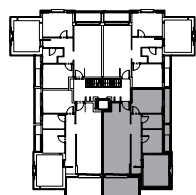
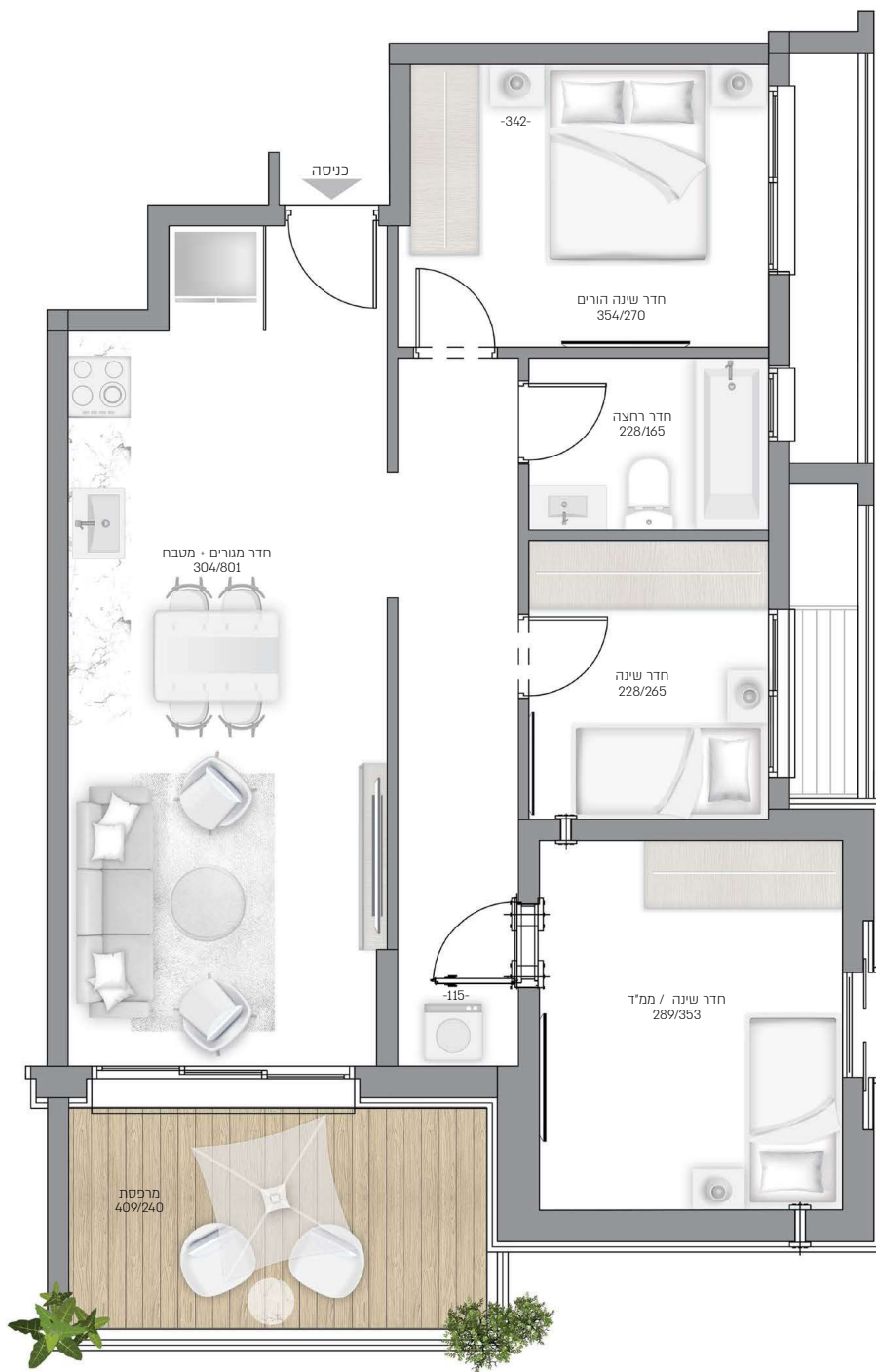
דירת 3 וחצי חדר'

קומות: 5, 6

כיווני אוויר: דרום-מזרח

שטח דירה: 70 מ"ר

שטח מרפסת: 10 מ"ר



הערבה 11 חולון

עיקרי המפרט הטכני

- מ"ב ממוצע מעוצב אורגני
- מ"ב 4 טיפוסים
- חופי חיצוני יוקרתי

דירה

- ריצוף גרניט מורצלן 80x80 בחדרי שינה, מטבח וסלון
- תריסים חשמליים מלבד מ"ד וחדרי רחצה
- חלונות אלומיניום איכותיים
- דלתות פנים במבחר גוונים, כולל לבן ובד (למעט במ"ד)
- דלת כניסה מעוצבת

סלון

- אינטרוקום מסך צבעוני בכניסה לדירה
- הבנות מוקדיות טלפון, בקורות טלוויזיה, USB
- הבנה למערכת קולנוע ביתית והבנה לרשת מחשבים

מטבח

- מטבח יוקרתי של מטבחי יז או ש"ע
- מ"ר בהתאמה לשטחה
- ברז עם מוט נשף
- משטח מאבן שיש קיסר במבחר גוונים

חדרי רחצה

- אסלה חלודה
- ארון אמבטיה תמי כולל ראי
- ברזים מעוצבים
- הבנה לתנור חימום
- אמבטיה אקרילית
- אינטרפון 4 דרך

חדרי שינה

- הבנה מ"ד טלפון וטלוויזיה
- אפשרות לרצפת פרקט בחדר שינה של הורים

מרפסת שמש

- ריצוף דמוי פרקט
- ברז
- נק"צ חשמל מאור



22,26

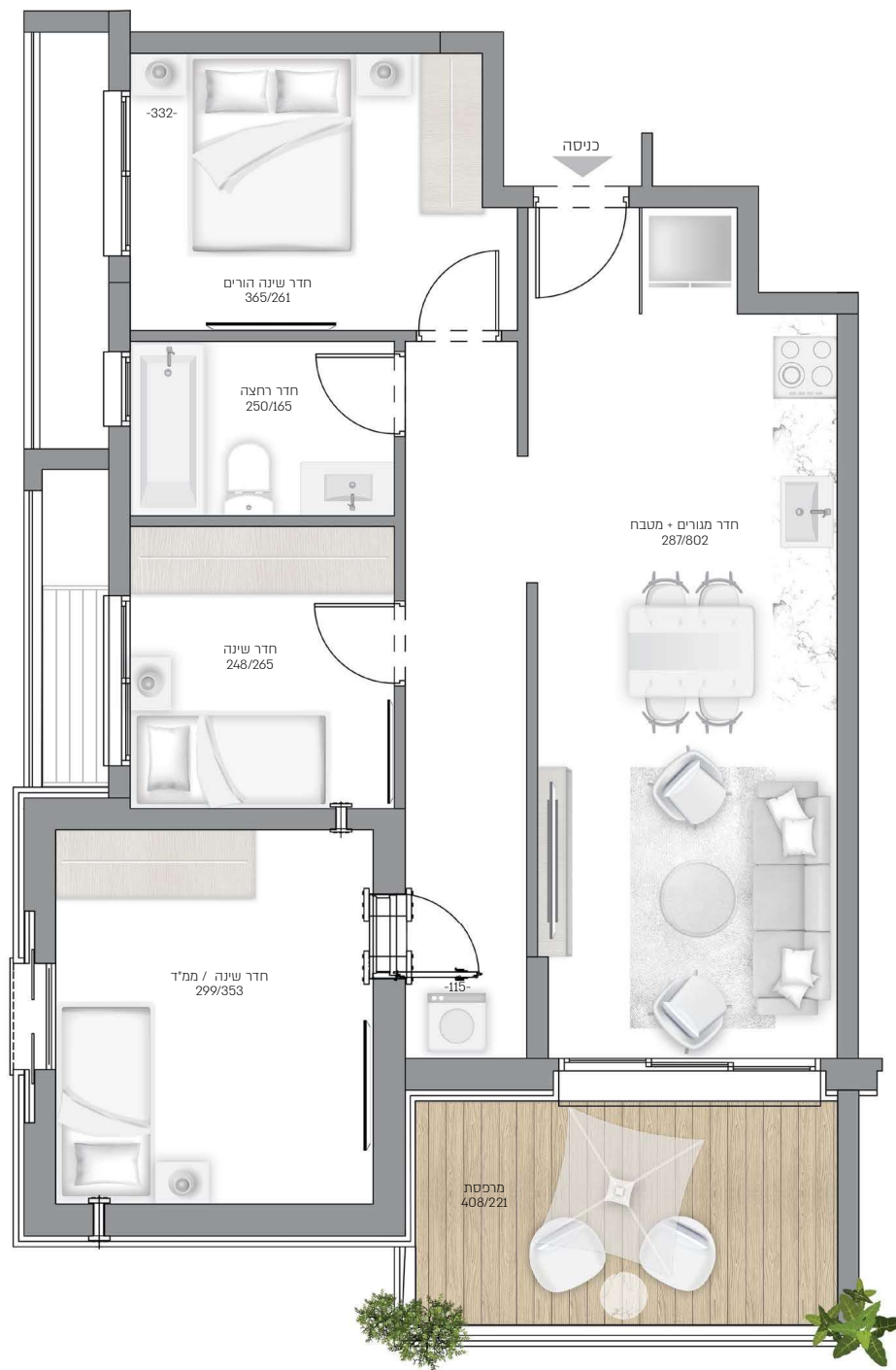
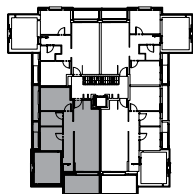
דירת 3 וחצי חד'

קומות: 5, 6

כיווני אויר: דרום-מערב

שטח דירה: 70 מ"ר

שטח מרפסת: 10 מ"ר



הערכה זו חולון

עיקרי המפרט הטכני

- בנין
- מ"ב ממוקד מעצב אורגניזציה
- מועדון 4 טיפוסים
- חופי חיצוני ויוקרתי

דירה

- ריצוף גרניט מורצלן 80x80 בחדרי שינה, מטבח וסלון
- תריסים חשמליים מלבד מחד' וחדרי רחצה
- חלונות אלומיניום איכותיים
- דלתות פנים במבחר גוונים, כולל לבן ובד' (למעט בממד')
- דלת כניסה מעוצבת

סלון

- אינטרקום מסך צבעוני בכניסה לדירה
- הבנות מוקדיות טלפון, בקורות טלוויזיה, USB
- הבנה למערכת קולנוע ביתית והבנה לרשת מחשבים

מטבח

- מטבח ויוקרתי של מטבחי יז' או ש"ע
- כיור בהתאמה לשטוחה
- ברז עם מוט נשלף
- משטח מאבן שיש קיסר במבחר גוונים

חדרי רחצה

- אסלה חלודה
- ארון אמבטיה תמי' כולל ראי
- ברזים מעוצבים
- הבנה לתנור חימום
- אמבטיה אקרילית
- אינטרפון 4 דרך

חדרי שינה

- הבנה מנף טלפון וטלוויזיה
- אפשרות להצבת מרפק בחדר שינה של ההורים

מרפסת שמש

- ריצוף דמוי פורקט
- ברז
- נק' גז חשמל מאור



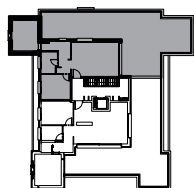
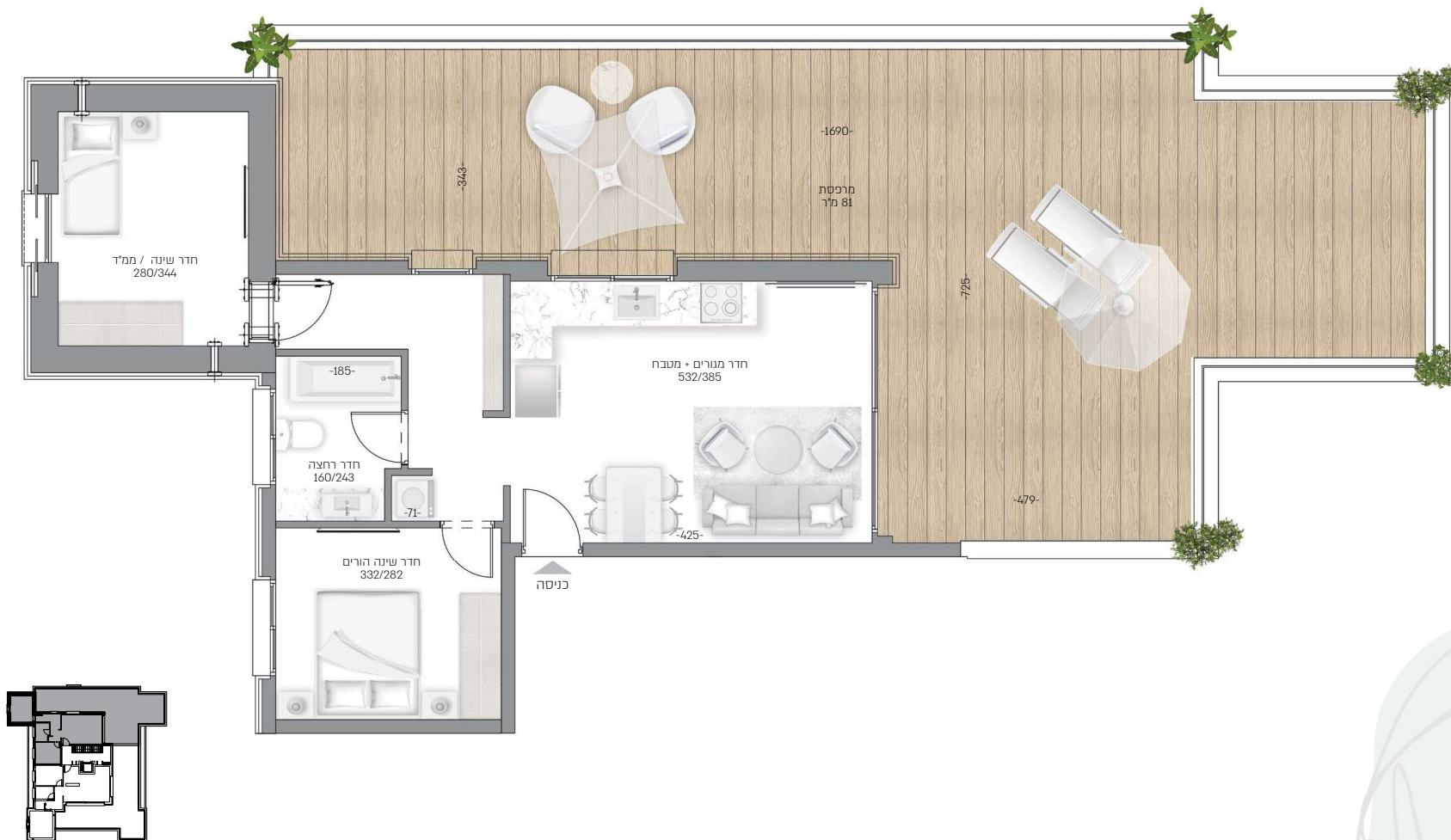
פנטהאוז 3 חד'

קומה: 7

כיווני אוויר: צפון-מערב-מזרח

שטח דירה: 63 מ"ר

שטח מרפסת: 81 מ"ר



הערבה 11 חולון

עיקרי המפרט הטכני

בניין

- מלוי ממוקד מעצב אורגני
- מעלית 4 טיפוסים
- חופי חיצוני וקדמי

דירה

- מסוג מולטי אינוורטר וקדמי
- ריצוף גרניט פורצלן 80x80 בחדרי שינה, מטבח וסלון
- תריסים חשמליים מלבד ממ"ד וחדרי רחצה
- חלונות אלומיניום איכותיים
- דלתות פנים במבחר טונים, כולל לבן ובד' (למעט בממ"ד)
- דלת כניסה מעוצבת

סלון

- אינטריקום מסך צבעוני בכניסה לדירה
- הכנת לוקדות טלפון, נקודות טלוויזיה, LCC-I
- הכנה למערכת קולנוע ביתית והכנה לרשת מחשבים

מטבח

- מטבח יוקרתי של מטבחי יז או שרע
- כיור בהתכנה שטוחה
- ברז עם מוט נשלף
- משטח מאבן שיש קיסר במבחר טונים

חדרי רחצה

- אסלה תלויה
- ארון אמבטיה תלוי כולל ראי
- ברזים מעוצבים
- הכנה לתונר חימום
- אמבטיה אקוהלית
- אינטרפוס 4 דרך

חדרי שינה

- הכנה לנף טלפון וטלוויזיה
- אפשרות לרצפת פרקט בחדר שינה של ההורים

מרפסת שמש

- ריצוף דמוי פרקט
- ברז
- נק"ג חשמל, מאור



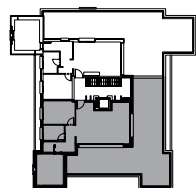
פנטהאוז 3 חד'

קומה: 7

כיווני אוויר: דרום-מערב-מזרח

שטח דירה: 74 מ"ר

שטח מרפסת: 66 מ"ר



הערבה 11 חולון

עיקרי המכר הטכני

- מדי ממואר מעוצב אורגני
- מולדת 4 נוסעים
- חופי חיצוני וקדמי

דירה

- מסוג מולדת אינטרנטי וקדמי
- ריצוף גרניט מוראן 80x80 בחדרי שינה, מטבח וסלון
- תריסים חשמליים מלבד ממ"ד וחדרי רחצה
- חלונות אלומיניום איכותיים
- דלתות פנים במבחר גוונים, כולל לבן ובד (למעט בממ"ד)
- דלת כניסה מעוצבת

סלון

- אינטריום מסך צבעוני בכניסה לדירה
- הכנת לוקדות טלפון, נקודות טלוויזיה, LCD
- הכנה למסכת קולנוע ביתית והכנה לרשת מחשבים

מטבח

- מטבח וקדמי של מטבחי יז או שיע
- כיור בהתקנה שטוחה
- ברז עם מוט נשלף
- משטח מאבן שיש קיסר במבחר גוונים

חדרי רחצה

- אסלה תלויה
- ארון אמבטיה תלוי כולל ראי
- ברזים מעוצבים
- הכנה לתור חומים
- אמבטיה אקוולית
- אינטרסוף 4 דרך

חדרי שינה

- הכנה לנ"ק טלפון וטלוויזיה
- אפשרות לרצפת פרקט בחדר שינה של ההורים

מרפסת שמש

- ריצוף דמוי פרקט
- ברז
- נק"ג חשמל, מאור

