

4

דירת 4 חד'

מס' דירה: 25
כיווני אוויר: מזרח מערב צפון דרום
קומה: 7
שטח דירה: 109 מ"ר
שטח חדר דיו: 154 מ"ר
מרפסת חדר שינה הורים: 24 מ"ר

עיקרי המפרט הטכני

- בניין**
- לובי מפואר מעוצב אדריכלית
 - מעלית 4-5 נוסעים
 - חיפוי חיצוני באבן טבעית

- דירה**
- תריסים חשמליים למעט ממד' וחדרי רחצה
 - חלונות אלומיניום איכותיים
 - לדלתות פנים מבחר גוונים לרבות לבן ובד'
 - דלת כניסה מעוצבת
 - הכנה לנק' טלפון וטלוויזיה בכל חדר
 - אינטרוקום טלוויזיה צבעוני בכניסה לדירה
 - מפסק תאורה מחליף בחשיכה הורים ובמסדרון
 - הכנה לרשת מחשבים
 - הכנה לטלוויזיה חכמה בסלון

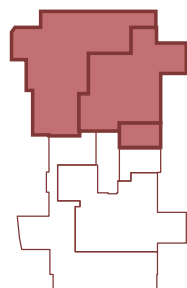
- סלון**
- הכנה למיזוג מים מרכזי דירות
 - ריצוף באריזי ברזיט פורצלן בגודל 80/80
 - דלת כניסה מעוצבת
 - אינטרוקום בעל מסך LED צבעוני בכניסה לדירה
 - תריס חשמלי בוורטריט סלון
 - הכנה לנקודת טלפון
 - הכנה למערכת קולטת ביטחון ורשת מחשבים

- מטבח**
- מטבח מעוצב וייחודי לפריקט לרבות קלפה עליזה וח' 1.8
 - כיור בהתקנה שטוחה
 - ברז בעל מוט נשלף
 - משטח שיש' אבן קיסר' במבחר גוונים לבחירתך
 - הכנה למדיח כלים

- חדרי רחצה**
- אסלה תלויה
 - ארון אמבטיה תלוי לרבות ואי
 - ברזים מעוצבים
 - הכנה לתנור חימום
 - אמבטיה אקרילית
 - אינטרפון 4 דרך

- חדרי שינה**
- ריצוף באריזי ברזיט פורצלן בגודל 80/80
 - תריסים חשמליים למעט ממד' וחדרי רחצה
 - לדלתות פנים איכותיות מבית חברה מובילה במבחר גוונים
 - לרבות לבן ובד'
 - הכנה לנק' טלפון וטלוויזיה
 - מפסק תאורה מחליף במסדרון ובסוויטת ההורים
 - נקודת מאור
 - 3 נקודות חשמל בכל חדר

- מרפסת שמש**
- ריצוף דגור דק
 - התקנת נקודת מים
 - התקנת נקודת חשמל
 - התקנת נקודת גז
 - התקנת נקודת מאור



KAREN
MAN *2841
שיווק פרויקטים למגורים

עזרי השיווק וכל הסידור המפורט לעיל נועדו להמחשה בלבד ולמכיר כל היחידות והתכנונים המופיעים בהם אינם סופיים וכפופים לשינויים. כמו כן, האבזורים ההסוממים בתוך הכתוב (בנו: רחוב, צומח, פשוט שיש, מכשירים וכו') וכן עיצוב הדפוס המסמך הינם להמחשה בלבד ואינם מהווים חלק מן המסמך. לחלוא המכר שיחתם יצורפו תוכנית מכר ופפרים טכני, אשר הם בלבד יחייבו את החברה. פ"מ



מס' דירה: 26
כיווני אוויר: מזרח מערב צפון דרום
קומה: 7
שטח דירה: 117 מ"ר
מרפסת חדר דירה: 112 מ"ר
מרפסת חדר רחצה כללי: 6 מ"ר

עיקרי המפרט הטכני

- בניין**
- לובי מפואר מעוצב אדריכלית
 - מעלית 4-5 נוסעים
 - חיפוי חיצוני באבן טבעית

- דירה**
- תריסים חשמליים למעט ממד' וחדרי רחצה
 - תריסים אלומיניום איכותיים
 - דלתות פנים מבחר גוונים לרבות לכן ובני
 - דלת כניסה מעוצבת
 - הכנה לנק' טלפון וטלוויזיה בכל חדר
 - אינטרוקום טלוויזיה צבעוני בכניסה לדירה
 - מפסק תאורה מחליף בחשיכה הורים ובמסדרון
 - הכנה לרשת מחשבים
 - הכנה לטלוויזיה חכמה בסלון

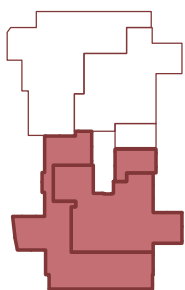
- סלון**
- הכנה למיוזג מיני מרכזי דירתי
 - ריצוף באריזי ברזית פורצלן בגודל 80/80
 - דלת כניסה מעוצבת
 - אינטרוקום בעל מסך LED צבעוני בכניסה לדירה
 - תריס חשמלי בוויטרינת סלון
 - הכנה לנקודת טלפון
 - הכנה למערכת קולטת ביטית ורשת מחשבים

- מטבח**
- מטבח מעוצב ויחידאי לפריקט לרבות קלפה עלינה וח' I.B.
 - כיור בהתקנה שטוחה
 - ברז בעל מוט נשלף
 - משטח שיש "אבן קיסר" במבחר גוונים לבחירתך
 - הכנה למדיח כלים

- חדרי רחצה**
- אסלה תלויה
 - ארון אמבטיה תלוי לרבות ואי
 - ברזים מעוצבים
 - הכנה לתנור חימום
 - אמבטיה אקרילית
 - אינטרפון 4 דרך

- חדרי שינה**
- ריצוף באריזי ברזית פורצלן בגודל 80/80
 - תריסים חשמליים למעט ממד' וחדרי רחצה
 - דלתות פנים איכותיות מבית חברה מובילה במבחר גוונים
 - לרבות לכן ובני
 - הכנה לנק' טלפון וטלוויזיה
 - מפסק תאורה מחליף במסדרון ובסוויטת ההורים
 - נקודת מאור
 - 3 נקודות חשמל בכל חדר

- מרפסת שמש**
- ריצוף דמוי רד
 - התקנת נקודת מים
 - התקנת נקודת חשמל
 - התקנת נקודת גז
 - התקנת נקודת מאור



יין

- דירה**
 תריסים חשמליים למעט ממד' וחזרי רחצה
 חלונות אלומיניום איכותיים
 לדלתות פנים מבחר גווני לבנות לבן וכד'
 דלת כניסה מעוצבת
 הכנה לבק' טלפון וטלוויזיה בכל חדר
 אינטרקום טלוויזיה צבעוני בכניסה לדירה
 מפסק תאורה מחליף בתשינה הורים ובמסדרון
 הכנה לרשת מחשבים
 הכנה לטלוויזיה חכמה כלולן

לון

- הכנה למיזוג מיני מרכזי דירתי
- ריצוף באריזי גרניט פורצלן בגודל 80/80
- דלת כניסה מעוצבת
- אינטרקום בעל מסך LED צבעוני בכניסה לדירה
- תריס חשמלי בוויטרינת סלון
- כוננת לנקודות טלפון, נקודת טלוויזיה חכמה
- הכנה למערכת קולנוע ביתית ורשת מחשבים

טבח

- מטבח מעוצב וייחודי לפרויקט לרבות קלפה עליונה ויח' I.B.
- כיור בהתקנה שטוחה
- ברז בעל מוט נשלף
- משטח שיש "אבן קיסר" במבחר גווניו לבחירתך
- הכנה למדיח כלים

סדרי רחצה

- אסלה תלויה
- ארון אמבטיה תלוי לרבות ראי
- ברזים מעוצבים
- הכנה לתנור חימום
- אמבטיה אקרילית
- אינטרפון 4 דרך

חדרי שינה

- יריצוף באריזי גרניט פורצלן בגודל 80/80
- תריסמט השמלטיס למעט ממד' וחודרי רחצה
- ללחוט פנים איכותיות מבית מובילת במבחר גווניס
- לרבות לקח וכד
- הכנה לקח טלפון וטלוויזיה
- מפסק תאורה מחליף במסדרון ובסוויטת ההוריס
- נקודות מאור
- 3 נקודות השמל בכל חדר

מרפסת שמש

- ריצוף דמוי דק
- התקנת נקודת מים
- התקנת נקודת חשמל
- התקנת נקודת גז
- התקנת נקודת מאור



4



דירת 4 חדר

מס' דירה: 18, 22
כיווני אוויר: צפון מזרח
קומה: 5
שטח דירה: 113 מ"ר
מחיר: 13 מ"ר

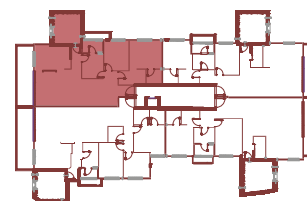


עיקרי המפרט הטכני

- בניין**
 - לובי מפואר מעוצב אדריכלית
 - מעלית 4-5 נוסעים
 - חיפוי חיצוני באבן טבעית
- דירה**
 - חריסים חשמליים למעט ממ"ד וחודרי רחצה
 - תריסים אלמנטרים איכותיים
 - לדחות פנים מבחר גוונים לרבות לכן ובד
 - לדלת כניסה מעוצבת
 - הכנה לנק טלפון וטלוויזיה בכל חדר
 - אינטרקום טלוויזיה צבעוני בכניסה לדירה
 - מפסק תאורה מחליף בחשיכה הורים ובמסדרון
 - הכנה לרשת מחשבים
 - הכנה לטלוויזיה חכמה בסלון
- סלון**
 - הכנה למיזוג מים מרכזי דירות
 - ריצוף באריזי גרניט פורצלן בגודל 80/80
 - לדלת כניסה מעוצבת
 - אינטרקום בעל מסך LED צבעוני בכניסה לדירה
 - חריס חשמלי בוורטניט סלון
 - הכנה לנקודת טלפון
 - הכנה למערכת קולטת ביטית ורשת מחשבים
- מטבח**
 - מטבח מעוצב וייחודי לפריקט לרבות קלפה עליזה וח' I.B.
 - כיר בהתקנה שטוחה
 - ברז בעל מוט נשלף
 - משטח שיש "אבן קיסר" במבחר גוונים לבחירתך
 - הכנה למדיח כלים
- חדרי רחצה**
 - אסלה תלויה
 - אבן אמבטיה תלויה לרבות ואי
 - ברזים מעוצבים
 - הכנה לתנור חימום
 - אמבטיה אקרילית
 - אינטרקום 4 דרך
- חדרי שינה**
 - ריצוף באריזי גרניט פורצלן בגודל 80/80
 - חריסים חשמליים למעט ממ"ד וחודרי רחצה
 - לדחות פנים איכותיות מבית חברה מובילת במבחר גוונים
 - לרבות לכן ובד
 - הכנה לנק טלפון וטלוויזיה
 - מפסק תאורה מחליף במסדרון ובסוויטת ההורים
 - נקודת מאור
 - 3 נקודות חשמל בכל חדר
- מחפשת שמש**
 - ריצוף דגור דק
 - התקנת נקודת מים
 - התקנת נקודת חשמל
 - התקנת נקודת גז
 - התקנת נקודת מאור

KAREN
MAN *2841

שיווק פרויקטים למגורים



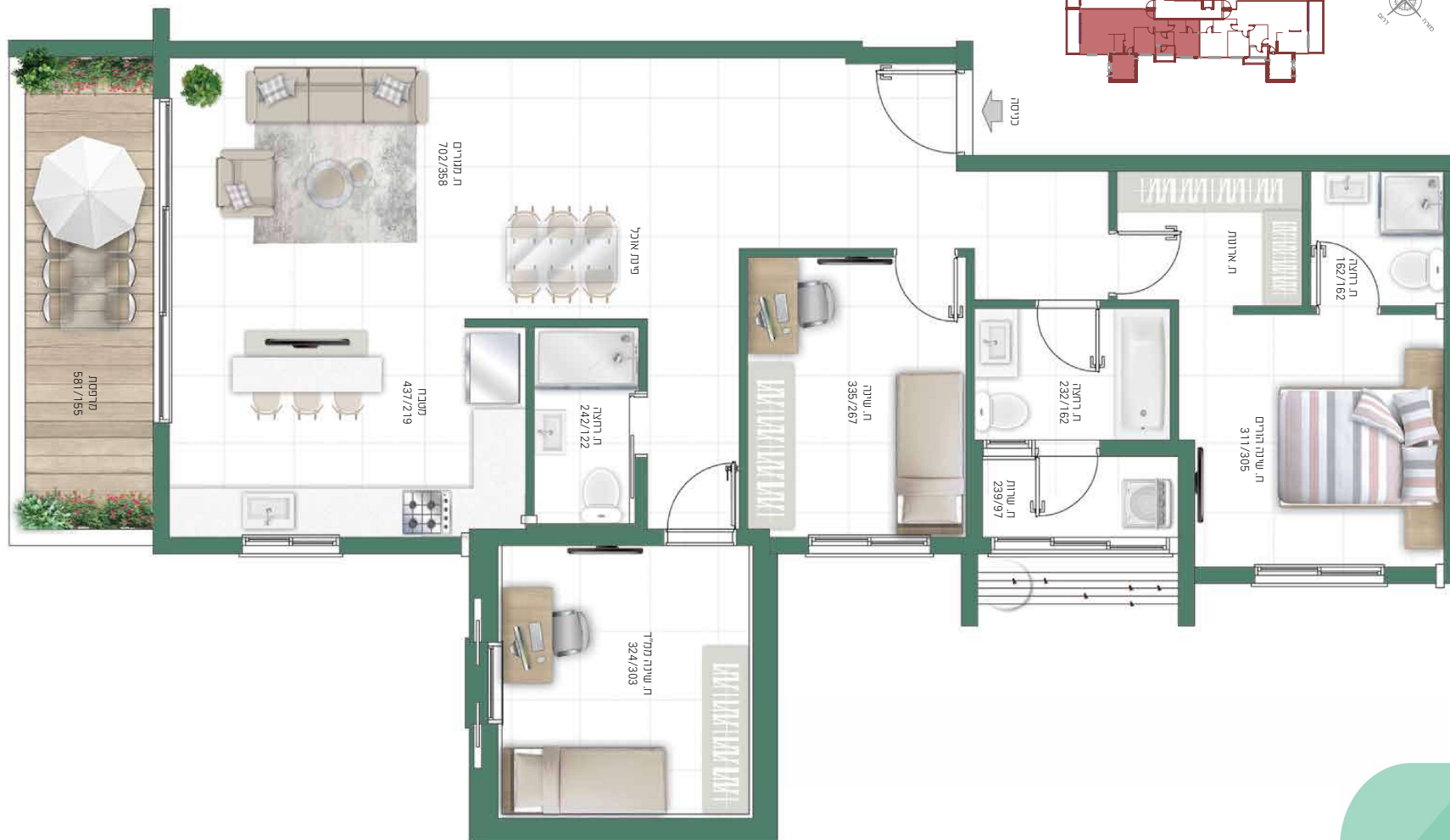
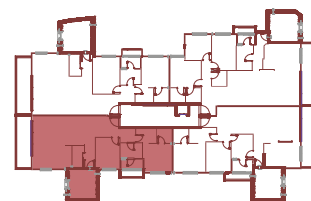
עזרי השיווק וכל הסידור המפורט לעיל נועדו להמחשה בלבד ולמכור כל היחידות והתכנונים המופיעים בהם אינם סופיים ובמסגרתם יש להוסיף. כמו כן, האבזורים המסומנים בתוך (בנו: רחוק, צמוד, משותף) וכן עיצוב הדמיות המסביר הינם להמחשה בלבד ואינם מהווים חלק מן המסמך. לדחות המכר שיתחם יצורפו תוכנית מכר ופרטים טכניים, אשר הם בלבד יחייבו את החברה. פ.ל.ה.



4

דירת 4 חדר

מס' דירה: 19, 23
כיווני איור: מזרח דרום
קומה: 5
שטח דירה: 106 מ"ר
מורפסת: 10 מ"ר



עיקרי המפרט הטכני

- בניין**
- לובי מפואר מעוצב אדריכלית
 - מעלית 4-5 גומעים
 - חיפוי חיצוני באבן טבעית
- דירה**
- תריסים חשמליים למעט ממ"ד וחדרי רחצה
 - תריסים אלקטרוניים איכותיים
 - לדלתות פנים מבחר גוונים לרבות לכן ובני
 - דלת כניסה מעוצבת
 - הכנה לנק' טלפון וטלוויזיה בכל חדר
 - אינטרוקום טלוויזיה צבעוני בכניסה לדירה
 - מפסק תאורה מחליף בחשיכה הורים ובמסדרון
 - הכנה לרשת מחשבים
 - הכנה לטלוויזיה חכמה בסלון

- סלון**
- הכנה למיזוג מים מרכזי דירות
 - ריצוף באריז גרניט פורצלן בגודל 80/80
 - דלת כניסה מעוצבת
 - אינטרוקום בעל מסך LED צבעוני בכניסה לדירה
 - תריס חשמלי בוויטרית סלון
 - הכנה לנקודת טלפון
 - הכנה למערכת קולטת ביחידת ורשת מחשבים

- מטבח**
- מטבח מעוצב וייחודי לפריקט לרבות קלפה עליזה וח' I.B.
 - כיור בהתקנה שטוחה
 - ברז בעל מוט נשלף
 - משטח שיש אבן קיסר
 - הכנה למדיח כלים

- חדרי רחצה**
- אסלה תלויה
 - ארון אמבטיה תלוי לרבות ואי
 - ברזים מעוצבים
 - הכנה לתנור חימום
 - אמבטיה אקרילית
 - אינטרפון 4 דרך

- חדרי שינה**
- ריצוף באריז גרניט פורצלן בגודל 80/80
 - תריסים חשמליים למעט ממ"ד וחדרי רחצה
 - לדלתות פנים איכותיות מבחר מובילה במבחר גוונים
 - הכנה לנק' טלפון וטלוויזיה
 - מפסק תאורה מחליף במסדרון ובסוויטת ההורים
 - נקודת מאור
 - 3 נקודות חשמל בכל חדר

- מורפסת שטח**
- ריצוף דמוי דק
 - התקנת נקודת מים
 - התקנת נקודת חשמל
 - התקנת נקודת גז
 - התקנת נקודת מאור

KAREN
MAN *2841

שיווק פרויקטים למגורים

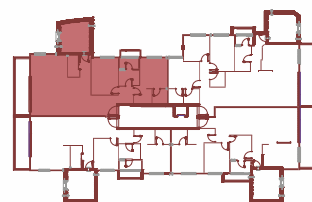
עזרי השיווק וכל המידע המפורט לעיל נועדו להמחשה בלבד ולמשיך כל המידע והתמונות המופיעים בהם אינם סופיים ובמסגרתם ישנו שינוי. האחריות המסופקת
בתוך (בנין): הורטון, צמחיה, פשוט שיש, מכשירים ובידור) וכן עיצוב הדמיות המסבך הינם להמחשה בלבד ואינם מהווים חלק מן המסמך. לדחות המכח שיחתם יצורפו
הוכחות מבר ופופים טכני, אשר הם בלבד יחייבו את ההחלטה שלה.



4

דירת 4 חד'

מס' דירה: 20, 24
כיווני אוויר: מערב דרום
קומה: 5
שטח דירה: 117 מ"ר
מרפסת: 11 מ"ר



עיקרי המפרט הטכני

בניין

- לובי מפואר מעוצב אדריכלית
- מעלית 4-5 נוסעים
- חופו חיצוני באבן טבעית

דירה

- תריסים חשמליים למעט ממד' וחדרי רחצה
- תלמים אלמנטים איכותיים
- דלתות פנים מבחר גוונים לרבות לכן ובד
- דלת כניסה מעוצבת
- הכנה לנק' טלפון וטלוויזיה בכל חדר
- אינטרוקם טלוויזיה צבעוני בכניסה לדירה
- מפסק תאורה מחליף בחשינה הורים ובמסדרון
- הכנה לרשת מחשבים
- הכנה לטלוויזיה חכמה בסלון

סלון

- הכנה למיזוג מים מרכזי דירתי
- ריצוף באריז גרניט פורצלן בגודל 80/80
- דלת כניסה מעוצבת
- אינטרוקם בעל מסך LED צבעוני בכניסה לדירה
- תריס חשמלי בוורטית סלון
- הכנה לנקודת טלפון
- הכנה למערכת קולטת ביחיד ורשת מחשבים

מטבח

- מטבח מעוצב וייחודי לפריקט לרבות קלפה עלינה וח' I.B.
- כיור בהתקנה שטוחה
- ברז בעל מוט נשלף
- משטח שיש, אבן קיסר
- הכנה למדיח כלים

חדרי רחצה

- אסלה תלויה
- איור אמבטיה תלויה לרבות ואי
- ברזים מעוצבים
- הכנה לתנור חימום
- אמבטיה אקרילית
- אינטרפון 4 דרך

חדרי שינה

- ריצוף באריז גרניט פורצלן בגודל 80/80
- תריסים חשמליים למעט ממד' וחדרי רחצה
- דלתות פנים איכותיות מבית חברה מובילה במבחר גוונים
- לרבות לכן ובד
- הכנה לנק' טלפון וטלוויזיה
- מפסק תאורה מחליף במסדרון ובסוויטת ההורים
- נקודת מאור
- 3 נקודות חשמל בכל חדר

מרפסת שמש

- ריצוף דגור דק
- התקנת נקודת מים
- התקנת נקודת חשמל
- התקנת נקודת גז
- התקנת נקודת מאור

